

## ENTE GESTIONE TEATRO E KURHAUS DI MERANO

Verbale n. 229 – 10.02.2021 - ore 17.15

della riunione del Consiglio di Amministrazione dell'Ente Gestione Teatro e Kurhaus di Merano, svoltasi in videoconferenza. Sono presenti la Presidente Jutta Telser, il Vicepresidente Roberto Federico, i Consiglieri Ingrid Hofer, Katharina Flöss, Raoul Ragazzi, Leandro Pegoretti ed i Revisori dei Conti Silvia Paler, Alessandro Cuscito e Walter Schweigkofler come i collaboratori in amministrazione Stefan Egger e Harald Nilo il quale redige il verbale. Assenti giustificati sono la sig.ra Maria Teresa Melchiori ed il sig. Rudolf Defranceschi.

....

### **TOP 2: Vincitore gara gastronomia**

- Constatato che il contratto di affitto con il sig. Brunner è terminato con data 31.12.2020;
- constatato che per la ricerca di un nuovo affittuario della gastronomia "Bar Cafè Ristorante Kurhaus" è stata indetta una gara pubblica;
- constatato che la commissione di gara composta dalla Consiglieria sig.ra Katharina Flöss ed i due collaboratori amministrativi sig. Stefan Egger e sig. Harald Nilo ha assegnato all'unica offerta pervenuta della ditta H&T snc di Helmuth e Thomas Geier un punteggio di 80,80/100,00 punti dichiarando l'aggiudicazione provvisoria a favore di questa ditta;
- preso atto che il sig. Helmuth Geier potrebbe diventare affittuario dell'azienda "Bar Cafè Ristorante Kurhaus" con al suo fianco il sig. Michael Siebenförcher come amministratore operativo;
- preso atto che il sig. Siebenförcher ha già amministrato in modo egregio i locali "Löwengrube" e "Forst Season" per conto del sig. Geier;
- preso atto che il nuovo concetto proposto è un proseguimento del concetto vincente del sig. Markus Brunner, vengono però messi in evidenza la qualità dei prodotti locali e la carta del menu stagionale con piatti selezionatissimi e di alta qualità;
- preso atto che un cambiamento della denominazione dell'azienda – come previsto nel capitolato - potrà essere concesso soltanto con deliberazione del Cda;
- visto l'art. 10 dello Statuto dell'Ente Gestione Teatro e Kurhaus di Merano;

### **il Consiglio di Amministrazione delibera a voti unanimi 6 espressi a norma di legge**

di affidare l'azienda gastronomica "Bar Cafè Ristorante Kurhaus" con probabile inizio da aprile 2021 per la durata di 35 mesi fino alla data del 30 gennaio 2024 alla ditta H&T DI HELMUTH E THOMAS GEIER, con sede a 39100 Bolzano (BZ), Via Goethe 6, partita IVA 01755410212, socio amministratore e legale rappresentante Sig. Helmuth Geier, nato a Terlano (BZ) il 19.04.1967 e residente a 39100 Bolzano, Via S. Maurizio 93/A, per un canone mensile di € 3.600,00 + IVA, rispettando le norme previste nel capitolato di gara.

...

LA PRESIDENTE  
Jutta Franziska Telser

IL SEGRETARIO  
Harald Nilo